

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Skansen Borettslag

Møtedato: 02.05.2022

Møtetidspunkt: 18:30

Møtested: Ellingsrud Kirke

Til stede: 27 andelseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 28 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Miguel Antonetti.

Møtet ble åpnet av Geir Hasse Hofsæth.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Geir Hasse Hofsæth foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Miguel Antonetti foreslått.

Som protokollvitne ble Erik Vollen foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 350 000.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Vedtektsendring – valg av delegerte til OBOS Generalforsamling

Saksframstilling:

OBOS BBL, heretter kalt OBOS, er et andelslag som hvert år gjennomfører generalforsamling, der medlemmer i OBOS kan møte og stemme på saker. Deltagelsen på OBOS' generalforsamling er nedfelt i OBOS' vedtekter §8. Andelseiere i borettslag som er tilknyttet OBOS, slik som vårt borettslag er, velger delegater som får stemmerett på OBOS' generalforsamling. Valg av delegerte skal gjøres hvert år på borettslagets generalforsamling (årsmøte).

For å sikre at vi velger delegerte som kan ivareta borettslagets interesser på generalforsamlingen i OBOS, har OBOS foreslått følgende vedtektsendring i vårt borettslag:

Forslag til vedtak:

Det tilføyes følgende tekst som eget punkt i vedtektenes bestemmelse om saker som skal behandles på ordinær generalforsamling.

Nytt punkt: «Valg av delegert med vara til OBOS BBLs generalforsamling»

Vedtak: Vedtatt

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Geir Hasse Hofsæth foreslått.

Vedtak: Valgt

B Som styremedlem for 2 år, ble Merete Persheim foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Kari Sætre foreslått.

Vedtak: Valgt

C Som varamedlem for 1 år, ble Nina Andresen foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Frode Holter foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Mona Khan foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Marianne Rasmussen foreslått.

Vedtak: Valgt

D Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert: Geir Hasse Hofsæth

Varadelegert: Håkon Sørhus

Vedtak: Valgt

E Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått

Hilde Kongshaug Malmø, Sylvia Nystrand og Asbjørg Hugdal

Vedtak: Valgt

Møtet ble hevet kl.: 19:15 Protokollen signeres av

Møteleder
Geir Hasse Hofsæth

Fører av protokollen
Miguel Antonetti

Protokollvitne
Erik Vollen